

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



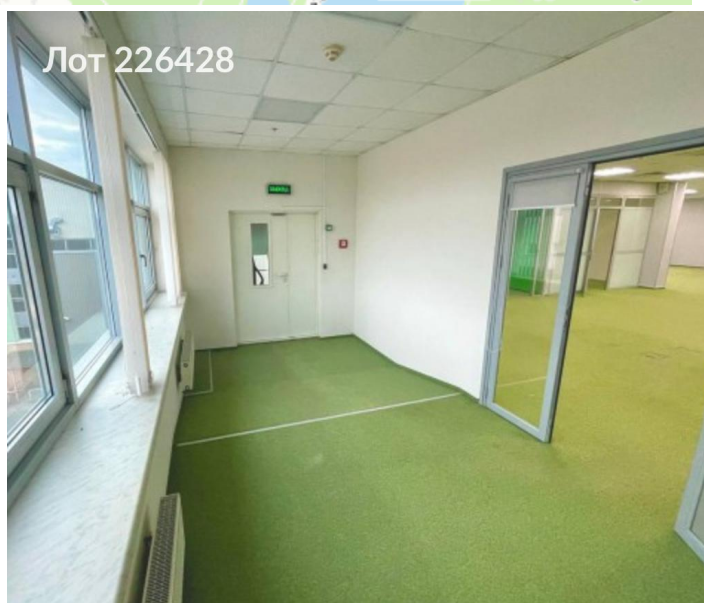
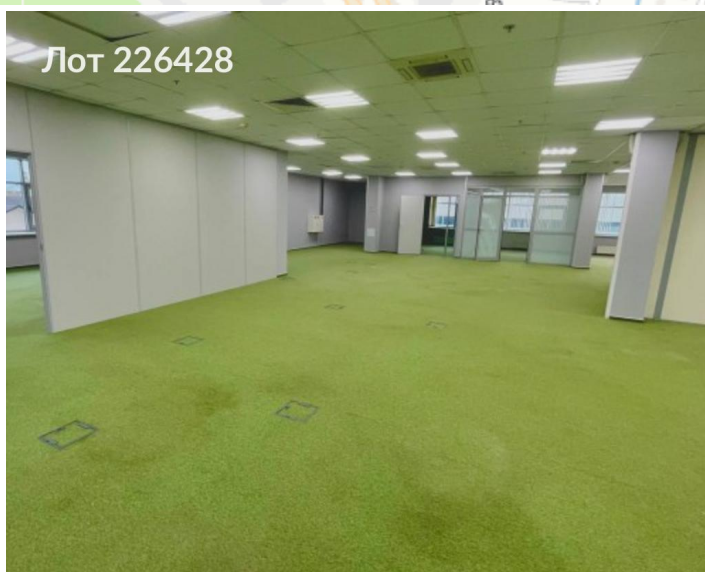
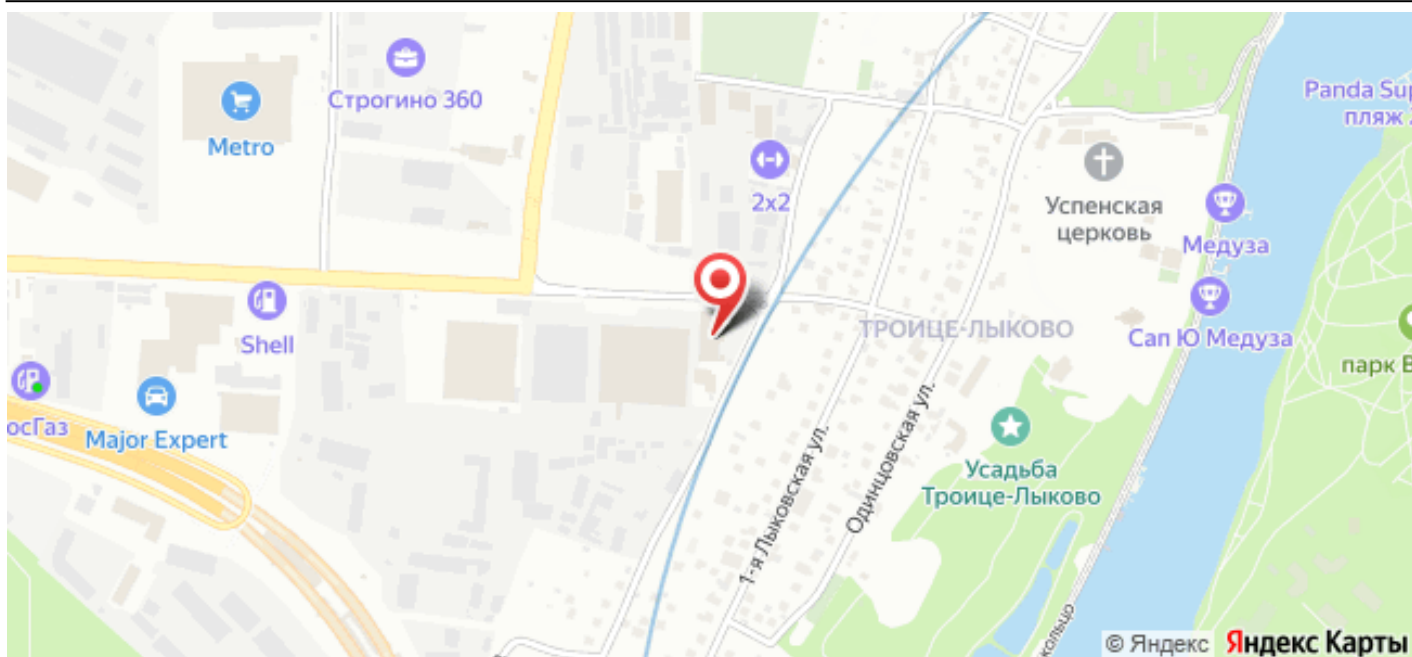
ЛОТ № 226428

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я ЛЫКОВСКАЯ УЛИЦА, 63С10

Сдается офис
829 600 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, полностью подготовленное для использования. В здании предусмотрены столовая, санитарные узлы, центральный ресепшен и переговорные комнаты на первом этаже. Интернет и услуги клининга предоставляются за отдельную плату. Существует возможность оформления юридического адреса с предоставлением всех необходимых документов. Для сотрудников предусмотрена бесплатная парковка на 40 машино-мест. В здании установлена пропускная система контроля доступа.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Строгино	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	На автомобиле	Отопление	Центральное
Время до метро	2 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	3	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	488 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-03 11:55:17



Лот 226428

